



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СОЛНЕЧНОГОРСК МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.05.2024 г. № 982

О прекращении сервитутов, установленных постановлениями Главы Солнечногорского района Московской области

В соответствии со ст. 276 Гражданского кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 7 июня 1996 года № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 28 декабря 2018 года № 246/2018-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Солнечногорского муниципального района», решением Совета депутатов городского округа Солнечногорск от 17 апреля 2019 года № 10/1 «О правопреемстве органов местного самоуправления городского округа Солнечногорск», руководствуясь Уставом городского округа Солнечногорск Московской области, распоряжением администрации городского округа Солнечногорск Московской области от 7 ноября 2023 года № 166гр «О наделении полномочиями заместителя Главы администрации городского округа Солнечногорск», на основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Южная Торговая Компания» от 23 апреля 2024 года № 381 (№ Вх-11058/2024) (далее – ООО «Южная Торговая Компания»), в связи с отсутствием необходимости установленных сервитутов в отношении земельного участка с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, администрация городского округа Солнечногорск Московской области **постановляет:**

1. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 453 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу

Н.С. Жупиковой, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 27 мая 2002 года № 1299 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданке Жупиковой Надежде Сергеевне в районе деревни Миронцево».

2. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 268 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу Р.В. Шинкоренко, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 6 мая 2002 года № 1111 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданке Шинкоренко Римме Викторовне в районе деревни Миронцево».

3. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 338 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу М.Н. Пахниной, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 6 мая 2002 года № 1112 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданке Пахниной Марине Николаевне в районе деревни Миронцево».

4. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 367 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу С.А. Галкина, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 27 мая 2002 года № 1300 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданину Галкину Сергею Арсеньевичу в районе деревни Миронцево».

5. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 326 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве

собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу М.В. Бахарева, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 31 мая 2002 года № 1395 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданину Бахареву Михаилу Владимировичу в районе деревни Миронцево».

6. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 342 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу М.М. Илюхиной, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 31 мая 2002 года № 1396 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданке Илюхиной Марине Михайловне в районе деревни Миронцево».

7. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 280 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу Т.В. Силеверстовой, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 11 июля 2002 года № 1801 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданке Силеверстовой Татьяне Владимировне в районе деревни Миронцево».

8. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 173.4 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу А.Н. Силеверстова, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 11 июля 2002 года № 1802 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданину Силеверстову Александру Никоноровичу в районе деревни Миронцево».

9. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 475 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская

Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу Л.Н. Лазуниной, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 26 декабря 2002 года № 3547 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Лазуниной Лидии Николаевне в районе деревни Миронцево».

10. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 466 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу Н.В. Курсковой, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 23 декабря 2002 года № 3546 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Курсковой Надежде Викторовне в районе деревни Миронцево».

11. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 274 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу В.С. Болотовой, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 23 декабря 2002 года № 3557 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Болотовой Валентине Спиридоновне в районе деревни Миронцево».

12. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 547 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу И.П. Шевченко, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 23 декабря 2002 года № 3549 «а» «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданину Шевченко Ивану Прохоровичу в районе деревни Миронцево».

13. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 273.6 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных

целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу Л.Г. Дубойской, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 27 декабря 2002 года № 3704 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Дубойской Людмиле Геннадьевне в районе деревни Миронцево».

14. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 337.5 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу А.С. Евстратовой, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 23 декабря 2002 года № 3559 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Евстратовой Антонине Степановне в районе деревни Миронцево».

15. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 237 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу Н.А. Михайлова, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 27 декабря 2002 года № 3708 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданину Михайлову Николаю Александровичу в районе деревни Миронцево».

16. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 337 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу Е.П. Будаевой, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 8 января 2003 года № 40 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Будаевой Екатерине Петровне в районе дер. Миронцево».

17. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 556 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу М.Т. Будаева, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 3 февраля 2003 года № 268 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданину Будаеву Михаилу Тихоновичу в районе дер. Миронцево».

18. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 122.7 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу Л.И. Кабановой, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 30 июня 2003 года № 1976 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Кабановой Лидии Ивановне в районе дер. Миронцево».

19. Прекратить сервитут в отношении части земельного участка площадью 601.8 кв.м с кадастровым номером 50:09:0000000:195616, видом разрешенного использования – «для малоэтажного жилищного строительства и рекреационных целей», категорией земель – «земли населенных пунктов», расположенного по адресу: Московская область, г Солнечногорск, д Миронцево, Российская Федерация, городской округ Солнечногорск, принадлежащего на праве собственности ООО «Южная торговая компания», установленный в пользу С.Н. Минаевой, в целях проезда на соседние крестьянские хозяйства, постановлением Главы Солнечногорского района Московской области от 30 июня 2003 года № 1975 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Минаевой Светлане Николаевне в районе дер. Миронцево».

20. Признать утратившим силу:

20.1. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 27 мая 2002 года № 1299 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданке Жупиковой Надежде Сергеевне в районе деревни Миронцево»;

20.2. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 6 мая 2002 года № 1111 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданке Шинкоренко Римме Викторовне в районе деревни Миронцево»;

20.3. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 6 мая 2002 года № 1112 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданке Пахниной Марине Николаевне в районе деревни Миронцево»;

20.4. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 27 мая 2002 года № 1300 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданину Галкину Сергею Арсеньевичу в районе деревни Миронцево»;

20.5. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 31 мая 2002 года № 1395 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданину Бахареву Михаилу Владимировичу в районе деревни Миронцево»;

20.6. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 31 мая 2002 года № 1396 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданке Илюхиной Марине Михайловне в районе деревни Миронцево»;

20.7. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 11 июля 2002 года № 1801 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданке Силеверстовой Татьяне Владимировне в районе деревни Миронцево»;

20.8. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 11 июля 2002 года № 1802 «Об утверждении границ земельного участка для ведения крестьянского хозяйства гражданину Силеверстову Александру Никоноровичу в районе деревни Миронцево»;

20.9. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 26 декабря 2002 года № 3547 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Лазуниной Лидии Николаевне в районе деревни Миронцево»;

20.10. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 23 декабря 2002 года № 3546 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Курсковой Надежде Викторовне в районе деревни Миронцево»;

20.11. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 23 декабря 2002 года № 3557 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Болотовой Валентине Спиридоновне в районе деревни Миронцево»;

20.12. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 23 декабря 2002 года № 3549 «а» «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданину Шевченко Ивану Прохоровичу в районе деревни Миронцево»;

20.13. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 27 декабря 2002 года № 3704 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Дубойской Людмиле Геннадьевне в районе деревни Миронцево»;

20.14. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 23 декабря 2002 года № 3559 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданину Шевченко Ивану Прохоровичу в районе деревни Миронцево»;

участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Евстратовой Антонине Степановне в районе деревни Миронцево»;

20.15. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 27 декабря 2002 года № 3708 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданину Михайлову Николаю Александровичу в районе деревни Миронцево»;

20.16. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 8 января 2003 года № 40 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Будаевой Екатерине Петровне в районе дер. Миронцево»;

20.17. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 3 февраля 2003 года № 268 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданину Будаеву Михаилу Тихоновичу в районе дер. Миронцево»;

20.18. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 30 июня 2003 года № 1976 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Кабановой Лидии Ивановне в районе дер. Миронцево»;

20.19. Пункт 2 постановления Главы Солнечногорского района Московской области от 30 июня 2003 года № 1975 «Об утверждении границ земельного участка, личного земельного пая, для ведения крестьянского хозяйства гражданке Минаевой Светлане Николаевне в районе дер. Миронцево».

21. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск Московской области направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области настоящее постановление для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о прекращении сервитутов указанных в пунктах 1 - 19.

22. Настоящее постановление вступает в силу с даты его подписания.

23. Управлению информационной политики администрации городского округа Солнечногорск Московской области разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации городского округа Солнечногорск Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: SOLREG.RU

24. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель Главы
городского округа Солнечногорск**

Е.Г. Татарчук